

# 1. Členění města České Budějovice

Město se dělí na 4 díly. Díly se dělí na 22 čtvrtí a čtvrti na 91 lokalit.

## *Díly města*

## *Čtvrti*

### **1. Vnitřní město**

1. Jádno
2. Vídeňská čtvrť
3. Pražská čtvrť
4. Staroměstská čtvrť
5. Linecká čtvrť

### **2. Předměstí**

1. Suché Vrbné - předměstí
2. Rudolfové předměstí
3. Brněnské předměstí
4. Severní předměstí
5. Čtyři Dvory - předměstí
6. Krumlovské předměstí
7. Litvínovské předměstí
8. Mladé

### **3. Příměstí**

1. Nové Hodějovice
2. Světlická
3. Nemanice
4. Kněžské Dvory
5. Vltava
6. Vrbenské rybníky
7. Máj
8. Švábův hrádek
9. Rožnov

### **4. Venkov**

0

*venkov se dělí na velké vlastní lokality s vypuštěním čtvrtí*

## 2. Přehled řazení lokalit

(Krycí listy jsou zařazeny do jednotlivých knih dle příslušných dílů města)

| <i>Díl města</i>         | <i>Čtvrť</i>           | <i>Lokalita</i>                                                                                   |
|--------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1 – Vnitřní město</b> | 1 - Jádno              | 1 - Historické jádro<br>2 - Sokolský ostrov<br>3 - V Háječku<br>4 - Dlouhá louka                  |
|                          | 2 - Vídeňská čtvrť     | 1 - Lannova<br>2 - Kasárenská<br>3 - Havlíčkova kolonie<br>4 - U Novohradské                      |
|                          | 3 - Pražská čtvrť      | 1 - Na Sadech<br>2 - Za poliklinikou<br>3 - U Pekárenské                                          |
|                          | 4 - Staroměstská čtvrť | 1 - U Staroměstského hřbitova<br>2 - U požární zbrojnice<br>3 - U Voříškova dvora<br>4 - Loděnice |
|                          | 5 - Linecká čtvrť      | 1 - Hardtmuthova<br>2 - U Matice školské<br>3 - Grünwaldova<br>4 - U pivovaru                     |

| <i>Díl města</i>     | <i>Čtvrť</i>                | <i>Lokalita</i>                                                                                                                                                           |
|----------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2 - Předměstí</b> | 1 – Suché Vrbné - předměstí | 1 - Suché Vrbné<br>2 - Pětidomí<br>3 - U rybníčku<br>4 –V Hluboké cestě<br>5 - Pohůrka<br>6 - U Dobrovodského potoka<br>7 - Suché Vrbné - průmyslový obvod<br>8 - Nádraží |
|                      | 2 - Rudolfovské předměstí   | 1 - U křížku<br>2 - Vrbenská<br>3 - Nové Vráto                                                                                                                            |
|                      | 3 - Brněnské předměstí      | 1 - Husova kolonie<br>2 - Husova kolonie zahrádky<br>3 - Pekárenská<br>4 - U Rozumova dvora                                                                               |
|                      | 4 - Severní předměstí       | 1 - Zahrádky<br>2 - Suchomelská<br>3 - U Pilmanova dvora                                                                                                                  |
|                      | 5 - Čtyři Dvory- předměstí  | 1 - U Slovanské lípy<br>2 - Čtyři Dvory - střed<br>3 - Čtyři Dvory - domky<br>4 - Na Sádkách<br>5 - Univerzita<br>6 - Sídliště Šumava<br>7 - Výstaviště                   |
|                      | 6 - Krumlovské předměstí    | 1 - U Papíren<br>2 - Nemocnice<br>3 - Krumlovská<br>4 - U Plavské silnice                                                                                                 |
|                      | 7 - Litvínovické předměstí  | 1 - Stromovka<br>2 - U Litvínovické silnice                                                                                                                               |
|                      | 8 - Mladé                   | 1 - Mladé - Červený dvůr<br>2 – U Malého jezu<br>3 – U Špačků                                                                                                             |

| <i>Díl města</i>    | <i>Čtvrť</i>         | <i>Lokalita</i>                                                                                             |
|---------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>3 - Příměstí</b> | 1 - Nové Hodějovice  | 1 - Za hřbitovem<br>2 - Nové Hodějovice - obec<br>3 - Za potokem                                            |
|                     | 2 - Světlická        | 1 - Za Otýlí<br>2 - Nové Vráto - průmyslový obvod<br>3 - Na Světlících<br>4 - Otýlie                        |
|                     | 3 - Nemanice         | 1 - Nemanický rybník<br>2 - Nemanice - obec<br>3 - U Čertíka<br>4 - Nemanice - Světlíky                     |
|                     | 4 - Kněžské Dvory    | 1 - U Kněžských Dvorů<br>2 - Kněžské Dvory - obec<br>3 - Suchomel<br>4 - Ostrov<br>5 - Za Voříškovým dvorem |
|                     | 5 - Vltava           | 1 - Sídliště Vltava<br>2 - Hvízdal<br>3 - U řeky<br>4 - Stará cesta<br>5 - České Vrbné<br>6 - U Staré řeky  |
|                     | 6 - Vrbenské rybníky | 1 - U Vávrovských rybníků<br>2 - Zavadilka<br>3 - Rybníky<br>4 - U Černíše                                  |
|                     | 7 - Máj              | 1 - Sídliště Máj<br>2 - U Branišovské silnice                                                               |
|                     | 8 - Švábův hrádek    | 1 - U Hada<br>2 - U Švába                                                                                   |
|                     | 9 - Rožnov           | 1 - Rožnov - sever<br>2 - Rožnov - za tratí<br>3 - Rožnov - jih<br>4 - Děkanská pole<br>5 - U Malše         |
| <b>4 - Venkov</b>   | 0                    | 1 - Haklovy Dvory<br>2 - Třebotovice<br>3 - Kaliště                                                         |

### 3. Obsahové schéma krycího listu lokality

#### Krycí list lokality

**X.X.X. NÁZEV LOKALITY**

Díl města: X - název dílu  
Čtvrť města: X - název předměstí  
Název lokality: X - název lokality

#### OBEČNÉ ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ A VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

##### Z á v a z n á č á s t :

Charakter území: Zastavitelnost a funkční využití:

Míra stability:

Obecné regulativy (limity, rizika):

Urbanistický návrh:

Nároky na ÚPD (územně plánovací dokumentaci):

Nároky na ÚPP (územně plánovací podklady):

Zvláštní regulace:

- Veřejně prospěšné stavby:

- Stavby a plochy veřejného zájmu:

##### S m ě r n á č á s t :

Programy a politiky:  
Kritické rozvojové místo:  
Priority řešení:

##### I n f o r m a t i v n í č á s t :

Rozloha lokality:  
Počet obyvatel (trv. bydlicích 1998): Zdroj - Centrální registr obyvatel Českých Budějovic  
Urb. obvod:  
Číslo urb. obvodu:  
Katastr:  
Poznámka:  
Popis:

**ÚDAJE O PŘÍRODĚ A KRAJINĚ:** (kapitoly Průvodní zprávy č. 11,12 a 13)  
(výkresy č. 5.1. a 5.2.)

**Závazná část:**  
Směrná část:  
Informativní část:

**ÚDAJE O INFRASTRUKTUŘE:****- DOPRAVA**

(kapitola Průvodní zprávy č. 15)  
(výkresy č. 3.1. a 3.2.)

**Závazná část :**

Směrná část:

Informativní část:

**- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**

(kapitola Průvodní zprávy č. 16)  
(výkres č. 4.1.)

**Závazná část:**

Směrná část:

Informativní část:

**- ZÁSOBOVÁNÍ ÚZEMÍ VODOU**

(kapitola Průvodní zprávy č. 18)  
(výkres č. 4.3.)

**Závazná část:**

Směrná část:

Informativní část:

**- ODKANALIZOVÁNÍ ÚZEMÍ**

(kapitola Průvodní zprávy č. 17)  
(výkres č. 4.2.)

**Závazná část:**

Směrná část:

Informativní část:

**- ZÁSOBOVÁNÍ ÚZEMÍ PLYNEM**

(kapitola Průvodní zprávy č. 19)  
(výkresy č. 4.4 .a 4.5.)

**Závazná část:**

Směrná část:

Informativní část:

**- ZÁSOBOVÁNÍ ÚZEMÍ TEPLEM**

(kapitola Průvodní zprávy č. 20)  
(výkres č. 4.6.)

**Závazná část:**

Směrná část:

Informativní část:

**- ZÁSOBOVÁNÍ ÚZEMÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ A TELEKOMUNIKACE**

(kapitoly Průvodní zprávy č. 21 a 22)  
(výkres č. 4.7.)

**Závazná část:**

Směrná část:

Informativní část:

**PAMÁTKOVÁ OCHRANA:****Závazná část:**

Informativní část:

Seznam kulturních nemovitých památek:

## 4. Seznam použitých zkratek

|          |                                                      |                            |
|----------|------------------------------------------------------|----------------------------|
| AV ČR    | Akademie věd České republiky                         |                            |
| A-bus    | autobus                                              |                            |
| BČ       | borovice černá                                       | <i>PINUS NIGRA</i>         |
| bj       | bytové jednotky                                      |                            |
| BK       | biokoridor                                           |                            |
| BKL      | buk lesní                                            | <i>FAGUS SILVATICA</i>     |
| BO       | borovice lesní                                       | <i>PINUS SILVESTRIS</i>    |
| BPEJ     | bonitované půdní ekologické jednotky                 |                            |
| BRSE     | brslen evropský                                      | <i>EONYMUS EUROPAEUS</i>   |
| BŘ       | bříza bradavičnatá                                   | <i>BETULA VERRUCOSA</i>    |
| BZ       | bez černý                                            | <i>SAMBUCUS NIGRA</i>      |
| BZH      | bez hroznatý                                         | <i>SAMBUCUS RACEMOZA</i>   |
| CO       | civilní ochrana                                      |                            |
| CZT      | centrální zásobování teplem                          |                            |
| ČD       | České dráhy                                          |                            |
| ČKA      | Česká komora architektů                              |                            |
| ČOV      | čistírna odpadních vod                               |                            |
| ČS       | čerpací stanice                                      |                            |
| ČSPHM    | čerpací stanice pohonných hmot                       |                            |
| DBL      | dub letní                                            | <i>QUERCUS ROBUR</i>       |
| DBZ      | dub zimní                                            | <i>QUERCUS PETRAEA</i>     |
| DI       | doprava individuální                                 |                            |
| DH       | doprava hromadná                                     |                            |
| DK       | doprava v klidu                                      |                            |
| DN       | jmenovitá světlost                                   |                            |
| DP       | dopravní podnik                                      |                            |
| DPC      | doprava pěší a cyklistická                           |                            |
| D3       | dálnice č. 3                                         |                            |
| G        | hromadná garáž                                       |                            |
| HB       | habr obecný                                          | <i>CARPINUS BETULUS</i>    |
| HD       | hromadná doprava                                     |                            |
| HL       | hloh obecný                                          | <i>CRATAEGUS SP.</i>       |
| HOST     | telekomunikační řídicí ústředna                      |                            |
| IAD      | individuální automobilová doprava                    |                            |
| IDS      | integrovaný dopravní systém                          |                            |
| INF.     | inferiora (varianta vegetační stupňovitosti "nižší") |                            |
| IP       | interakční prvek                                     |                            |
| IZS      | integrovaný záchranný systém                         |                            |
| JČE a.s. | Jihočeská energetika, akciová společnost             |                            |
| JETE     | jaderná elektrárna Temelín                           |                            |
| JŘB      | jeřáb břek                                           | <i>SORBUS TORMINALIS</i>   |
| JŘD      | jeřáb oskeruše                                       | <i>SORBUS DOMESTICA</i>    |
| JŘO      | jeřáb obecný                                         | <i>SORBUS AUCUPARIA</i>    |
| JS       | jasan ztepilý                                        | <i>FRAXINUS EXCELSIOR</i>  |
| JVB      | javor babyka                                         | <i>ACER CAMPESTRE</i>      |
| JVK      | javor klen                                           | <i>ACER PSEUDOPLATANUS</i> |
| JVM      | javor mléč                                           | <i>ACER PLATANOIDES</i>    |
| J-S      | směr jih-sever                                       |                            |
| KHS      | Krajská hygienická stanice                           |                            |
| KO       | kolektivní ochrana                                   |                            |
| kPa      | jednotka provozního tlaku                            |                            |
| kV       | kilovolt – jednotka elektrického napětí              |                            |
| kVA      | elektrický zdánlivý výkon                            |                            |

|                      |                                                                                                                                                               |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| kW                   | kilowat – jednotka elektrického výkonu                                                                                                                        |
| K000                 | označení nadregionálních biokoridorů podle ÚTP MŽP ČR a MMR                                                                                                   |
| LBC                  | lokální biocentrum                                                                                                                                            |
| LBK                  | lokální biokoridor                                                                                                                                            |
| LÍS                  | líška obecná <i>CORYLUS AVELLANA</i>                                                                                                                          |
| IPE potrubí          | potrubí z lineárního polyethylenu                                                                                                                             |
| LPS                  | lípa srdčitá <i>TILIA CORDATA</i>                                                                                                                             |
| LPV                  | lípa velkolistá <i>TILIA PLATYPHYLLOS</i>                                                                                                                     |
| MAH                  | višeň mahalebka <i>PRUNUS MAHALEB</i>                                                                                                                         |
| MHD                  | městská hromadná doprava                                                                                                                                      |
| MMR                  | Ministerstvo pro místní rozvoj                                                                                                                                |
| MO                   | modřín opadavý <i>LARIX DECIDUA</i>                                                                                                                           |
| MPR                  | městská památková rezervace (myšlena Městská památková rezervace České Budějovice, prohlášená Výnosem Ministerstva kultury ČSR dne 19.3.1980, č.j. 7096/1980) |
| MÚK                  | mimoúrovňová křižovatka                                                                                                                                       |
| MVE                  | malá vodní elektrárna                                                                                                                                         |
| MW                   | megawatt – jednotka elektrického výkonu                                                                                                                       |
| NN                   | nízké napětí                                                                                                                                                  |
| NRBC                 | nadregionální biocentrum                                                                                                                                      |
| NRBK                 | nadregionální biokoridor                                                                                                                                      |
| NTL                  | nízkotlaká plynovodní síť                                                                                                                                     |
| OK                   | telekomunikační optické kabely                                                                                                                                |
| OL                   | olše lepkavá <i>ALNUS GLUTINOSA</i>                                                                                                                           |
| ORM                  | Odbor rozvoje města                                                                                                                                           |
| OÚ-RRR               | Okresní úřad – referát regionálního rozvoje                                                                                                                   |
| PbÚ                  | telekomunikační digitální pobočková ústředna                                                                                                                  |
| PES                  | produkčně ekonomická skupina                                                                                                                                  |
| PH                   | parkovací plocha hlídaná                                                                                                                                      |
| PHO                  | pásma hygienické ochrany                                                                                                                                      |
| PIO                  | prostředky individuální ochrany                                                                                                                               |
| PN                   | parkovací plocha nehlídaná                                                                                                                                    |
| PP                   | přírodní památka                                                                                                                                              |
| PR                   | přírodní rezervace                                                                                                                                            |
| PR1, PR2             | parkovací plocha záchytná                                                                                                                                     |
| PRÚ-BS               | protiradiační úkryt – budovaný svépomocí                                                                                                                      |
| PRÚ-BS-PZ            | protiradiační úkryt budovaný svépomocí polním způsobem                                                                                                        |
| P+R                  | systém „park and ride“                                                                                                                                        |
| Q <sub>E</sub> (MW)  | elektrický výkon                                                                                                                                              |
| Q <sub>ON</sub> (MW) | potřeba tepla objektů nezateplených                                                                                                                           |
| Q <sub>OZ</sub> (MW) | potřeba tepla objektů zateplených                                                                                                                             |
| Q <sub>T</sub> (MW)  | tepelný výkon na zdroji tepla                                                                                                                                 |
| R                    | rozvodna – elektroenergetické zařízení                                                                                                                        |
| RBC                  | regionální biocentrum                                                                                                                                         |
| RBK                  | regionální biokoridor                                                                                                                                         |
| REŠ                  | řeštlák počistivý <i>RHAMNUS CATHARTICUS</i>                                                                                                                  |
| RP                   | regulační plán                                                                                                                                                |
| RS                   | regulační stanice                                                                                                                                             |
| RŽŠ                  | růže šípková <i>ROSA CANINA</i>                                                                                                                               |
| R3                   | rychlostní komunikace č. 3 (v zastavitelném území)                                                                                                            |
| R3                   | rychlostní silnice č. 3 (v nezastavitelném území)                                                                                                             |
| ŘSD ČR               | Ředitelství silnic a dálnic České republiky                                                                                                                   |
| ř.ú.                 | řešené území                                                                                                                                                  |
| SaP                  | síly a prostředky                                                                                                                                             |
| SMO                  | státní mapa odvozená                                                                                                                                          |
| SPRÚ                 | stálý protiradiační úkryt                                                                                                                                     |
| SPRÚ-Z               | stálý protiradiační úkryt – zesílený                                                                                                                          |
| SPŠ                  | střední průmyslová škola                                                                                                                                      |
| SR                   | telekomunikační síťový rozvaděč                                                                                                                               |
| STG                  | skupina typů geobiocény                                                                                                                                       |
| STL                  | středotlaká plynovodní síť                                                                                                                                    |

|       |                                                                                 |                                |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| STOÚ  | stálý odolný úkryt                                                              |                                |
| STR   | střemcha hroznovitá                                                             | <i>PRUNUS PADUS</i>            |
| SUP.  | superiora (varianta vegetační stupňovitosti "vyšší")                            |                                |
| S-J   | směr sever-jih                                                                  |                                |
| TKB   | telekomunikační budova                                                          |                                |
| TOB   | topol bílý                                                                      | <i>POPULUS ALBA</i>            |
| TOČ   | topol černý                                                                     | <i>POPULUS NIGRA</i>           |
| TOI   | topol černý "vlašský"                                                           | <i>POPULUS NIGRA 'ITALICA'</i> |
| TOS   | topol osika                                                                     | <i>POPULUS TREMULA</i>         |
| TOŠ   | topol šedý                                                                      | <i>POPULUS CANESCENS</i>       |
| TR    | telekomunikační traťový rozvaděč                                                |                                |
| TS    | transformovna s rozvodnou – elektroenergetické zařízení                         |                                |
| TŘ    | třešeň obecná                                                                   | <i>PRUNUS CERASUS</i>          |
| TŘP   | třešeň ptačí                                                                    | <i>PRUNUS AVIUM</i>            |
| TS    | trafostanice 22/0,4 kV                                                          |                                |
| T-bus | trolejbus                                                                       |                                |
| ÚHZ   | územně hospodářské zásady                                                       |                                |
| ÚPD   | územně plánovací dokumentace                                                    |                                |
| ÚPnM  | územní plán města                                                               |                                |
| ÚPnSÚ | územní plán sídelního útvaru (označení dle zákona č. 50/1976 Sb. před 1.7.1998) |                                |
| ÚPnZ  | územní plán zóny (označení dle zákona č. 50/1976 Sb. před 1.7.1998)             |                                |
| ÚPP   | územně plánovací podklady                                                       |                                |
| US    | urbanistická studie                                                             |                                |
| ÚSES  | územní systém ekologické stability                                              |                                |
| ÚR    | telekomunikační účastnický rozvaděč                                             |                                |
| ÚTP   | územně technické podklady                                                       |                                |
| ÚV    | úpravna vody                                                                    |                                |
| VDJ   | vodojem                                                                         |                                |
| VKP   | významný krajinný prvek                                                         |                                |
| VN    | vysoké napětí                                                                   |                                |
| VP    | vegetační prvek                                                                 |                                |
| VPS   | veřejně prospěšná stavba                                                        |                                |
| VRB   | vrba bílá                                                                       | <i>SALIX ALBA</i>              |
| VRJ   | vrba jíva                                                                       | <i>SALIX CAPREA</i>            |
| VRP   | vrba popelavá                                                                   | <i>SALIX CINEREA</i>           |
| VŠ    | vysoká škola                                                                    |                                |
| VTL   | vysokotlaká plynovodní síť                                                      |                                |
| VÚC   | velký území celek                                                               |                                |
| VÚJ   | telekomunikační vzdálená účastnická jednotka                                    |                                |
| VVN   | velmi vysoké napětí                                                             |                                |
| V-Z   | směr východ-západ                                                               |                                |
| X.X.X | třímístný číselný kód lokality (díl/čtvrť/lokalita)                             |                                |
| ZŠ    | základní škola                                                                  |                                |
| Z-V   | směr západ-východ                                                               |                                |
| ŽU    | železniční uzel                                                                 |                                |
| 3BC4  | geobiocenologická formule, označující skupinu typů geobiocény tímto způsobem:   |                                |
|       | první pozice (číselná)                                                          | .....vegetační stupeň          |
|       | druhá a třetí pozice (abecední)                                                 | .....trofická řada (meziřada)  |
|       | čtvrtá pozice (numerické označení)                                              | .....hydrická řada (meziřada)  |
|       | (podrobnosti viz. Průzkumy a rozborů ÚPnSÚ)                                     |                                |

Zkratky dřevin - (taxonomická nomenklatura podle Dostála, Květena ČR)